

AANGEPASTE HUISVESTING

Aangepast wonen? Onze zorg!





Charmant en zeer functioneel ingericht



Volledig gerenoveerd, rekening houdende met de noden van de bewoners



TH. GODTSCHALCKWIJK

Groen en energiezuinig

In de rustig gelegen Th. Godtschalckwijk nabij het stadscentrum van Wervik bieden we 20 kleinere aangepaste woningen aan. De huizen situeren zich in een verkeersvrije en groene omgeving, waardoor het zeer rustig en aangenaam wonen is.

Tijdens de renovatiewerken werd er sterk rekening gehouden met het energiezuinig wonen. De woningen werden zeer goed geïsoleerd en beschikken allemaal over centrale verwarming met een zuinige condensatieketel.

Voorwaarden en kosten

Je hebt de leeftijd van minstens 60 jaar bereikt of je bent minstens 66% arbeidsongeschikt.
Er zijn geen inkomsten- of eigendomsvoorwaarden.

De huur bedraagt in 2024, € 480,00 per maand. Kosten voor energie-en waterverbruik, verzekering inboedel, telefonie en multimedia zijn NIET inbegrepen in de huurprijs.



Als bijkomende troef beschikken de flats over een domotica-systeem.



Dankzij de videofoon kan je horen wie er aanbelt. Het openen van de tussendeur gebeurt op een veilige manier op afstand.



SERVICEFLATS TER DRAPIERS

Veilig en zorgeloos wonen

Deze 17 serviceflats zijn gelegen in het hart van Wervik en vlakbij Steenakker. Ze zijn volledig aangepast aan je behoeften. Ze beschikken over een parlefoon, een domotica- en personenalarmsysteem en er is een lift aanwezig. Je beschikt over een individuele kelder en een eigen terras. Er is een aangename cafetaria waar verschillende activiteiten worden georganiseerd.

De woongelegenheden bieden voorrang bij een eventuele opname in een woonzorgcentrum van het Woon- en Zorgbedrijf Wervik.

Voorwaarden en kosten

Je bent als kandidaat-huurder minimum 65 jaar.
Je bent voldoende zelfredzaam op het moment van de toewijzing.
Er zijn geen inkomsten- of eigendomsvoorwaarden.

De huur bedraagt in 2024, € 25,20 per dag.
Het waterverbruik per maand bedraagt € 32,50 voor koppels,
€ 18,00 voor alleenstaanden.



Compagnie betekent
'gezelschap'.

Gezelschap betekent
'samen'.



Vernieuwde vorm van
huisvesting. Passend
antwoord voor
personen met een
beginnende zorgnood.



GROEPSWONEN DE COMPAGNIE

Het groepswonen wordt op het gelijkvloerse en de 2de verdieping van het Sint-Janshospitaal Wervik georganiseerd. Op heden zijn er 20 flats beschikbaar. Je beschikt over je eigen stek en leeft er op je eigen ritme.

Met je medebewoners doorbreek je de eenzaamheid door samen boodschappen te doen, te koken, af te wassen en te genieten van een lekkere kop koffie.

De flats geven voorrang bij een eventuele opname in een woonzorgcentrum van het Woon-en Zorgbedrijf Wervik.

Voorwaarden en kosten

Je bent minimum 65 jaar of meer dan 66% erkend arbeidsongeschikt met een zorgvraag.

Je bent voldoende zelfredzaam.

Er zijn geen inkomsten- of eigendomsvoorwaarden.

Er wordt voorrang gegeven als je ooit in Wervik of Geluwe hebt gewoond.

De huurprijzen in 2024 variëren tussen € 549,01 en € 793,02.

Je betaalt maandelijks een huurlast tbv. € 40,00.



De aangepaste woningen bevinden zich in een rustige, verkeersarme en groene omgeving.



Beter gekend als de 'Molenmeersen', op het einde van de Sint-Jansstraat



SINT- JANSSTRAAT

In 1992 werden 32 functionele seniorenwoningen gebouwd. De woningen bestaan allen uit een woonkamer, een slaapkamer, een keuken, een badkamer en een kleine berging.

Naast de woningen zijn er ook 12 garages te huur. Een van deze garages en een afgesloten tuinhuis worden als fietsenstalling ter beschikking gesteld aan de bewoners.

De woningen geven GEEN voorrang bij een eventuele opname in een woonzorgcentrum van het Woon-en Zorgbedrijf Wervik.

Voorwaarden en kosten

Je bent minimum 65 jaar of meer dan 66% erkend arbeidsongeschikt met een zorgvraag.
Er zijn geen inkomsten- of eigendomsvoorwaarden.

De huur bedraagt in 2024, € 490,00 per maand.
Kosten voor energie- en waterverbruik, verzekering inboedel, telefonie en multimedia zitten NIET inbegrepen in de huurprijs.



Pal in het centrum van Geluwe, net naast WZC Ter Beke.



Op wandelafstand van het Lokaal Dienstencentrum De Spie.



TEN GAVER

Het gebouw beschikt over 12 flats en 3 kleinere studio's. De wooneenheden werden volledig gerenoveerd en opgefrist. De flats zijn uitgerust met een parlofoon en je beschikt over een personalarmsysteem. Er is een lift aanwezig.

Iedere woongelegenheden beschikt over een gezellige leefruimte, een open en vernieuwde keuken, een slaapkamer en een aparte badkamer (met een instapdouche).

De woningen geven GEEN voorrang bij een eventuele opname in een woonzorgcentrum van het Woon-en Zorgbedrijf Wervik.

Voorwaarden en kosten

Je bent minimum 65 jaar of meer dan 66% erkend arbeidsongeschikt met een zorgvraag. Er zijn geen inkomsten- of eigendomsvoorwaarden.

De huur bedraagt in 2024, €500,00 per maand. Je betaalt maandelijks een huurlast van € 52,00. Kosten voor energie- en waterverbruik, verzekering inboedel, telefonie en multimedia zitten NIET inbegrepen in de huurprijs.



CONTACTEER ONS

Woon- en Zorgbedrijf Wervik
Steenakker 30
8940 Wervik

callcenter@wzbwervik.be
loket_wonen_zorg@wzbwervik.be

Telefonisch bereikbaar: 056 300 200

Elke werkdag van 08.00 uur tot 18.00 uur
Gesloten tijdens het weekend en op wettelijke feestdagen.

